



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Эверест"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640007, Россия, Курганская обл., Курган г., Ястржембского ул., д.42

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата

25 августа 2017 года.

№

45-RU45301000- 85-2017

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многоквартирный жилой дом,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Курганская область, город Курган, ул. Калинина, дом №18 (Постановление Администрации города Кургана №4105 от 31.05.2017 год)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 45:25:020811:38;45:25:020811:4154;45:25:020811:69

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 45-RU45301000-233-2016, дата выдачи 19.08.2016 г орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Кургана

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	м3	18 141,52	18 141,52
в том числе надземной части	м3	16 663,01	16 663,01
Общая площадь	м2	5 485,21	5 485,00
Площадь нежилых помещений	м2	1 291,50	1 291,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	м2	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	4,00	4,00

### 2. Объекты непромышленного назначения

#### 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных	м3	-	-
<b>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</b>			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	3 835,72	3 836,60
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м2	1291,5	1291,5
Количество этажей	шт.	12,00	12,00
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук/кв.м.	88/3835,72	88/3836,6
1-комнатные	штук/кв.м.	44/1584,4	44/1584,4
2-комнатные	штук/кв.м.	44/2252,3	44/2252,3
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	3 928,34	3 928,34
<b>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</b>			
Наружные сети водоснабжения	м	-	24
Иные показатели	назначение сооружения	-	10)сооружения коммунального хозяйства
Наружные сети канализации	м	-	24
Иные показатели	назначение сооружения	-	10)сооружения коммунального хозяйства
Наружные сети электроснабжения	м	-	110
Иные показатели	назначение сооружения	-	10)сооружения коммунальные
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи с монолитным ж/б ростверком	сваи с монолитным ж/б ростверком
Материалы стен		ж/бетонные панели	ж/бетонные панели
Материалы перекрытий		ж/бетонные панели	ж/бетонные панели
Материалы кровли		бикрост	бикрост
Иные показатели	назначение здания	-	многоквартирный дом

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
<b>Многоквартирный жилой дом</b>			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-



*Сети и системы инженерно-технического обеспечения*

Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

**4. Линейные объекты**

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов**

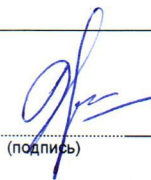
Класс энергоэффективности здания		A	A
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	68,5	68,5
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минплита	минплита
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 02 августа 2017г. кадастровый инженер Сысуев Владимир Юрьевич № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-12-16 от 23.08.2012г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 04.09.2012г.( многоквартирный дом от 08 августа 2017г. кадастровый инженер Сысуев Владимир Юрьевич № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-12-16 от 23.08.2012г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 04.09.2012г.( наружные сети водоснабжения)от 08 августа 2017г. кадастровый инженер Сысуев Владимир Юрьевич № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-12-16 от 23.08.2012г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 04.09.2012г.( наружные сети водоотведения)от 08 августа 2017г. кадастровый инженер Сысуев Владимир Юрьевич № квалификационного аттестата кадастрового инженера 45-12-16 от 23.08.2012г выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области, 04.09.2012г. ( наружные сети электроснабжения)

**Директор Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**Е.Г. Иванова**  
(расшифровка подписи)



25 августа 2017 года

М.П.